

Soluciones constructivas

Cubierta plana > Sobre pavimento > Integrado en banco > **Cubierta catalana reconvertida en plana convencional**

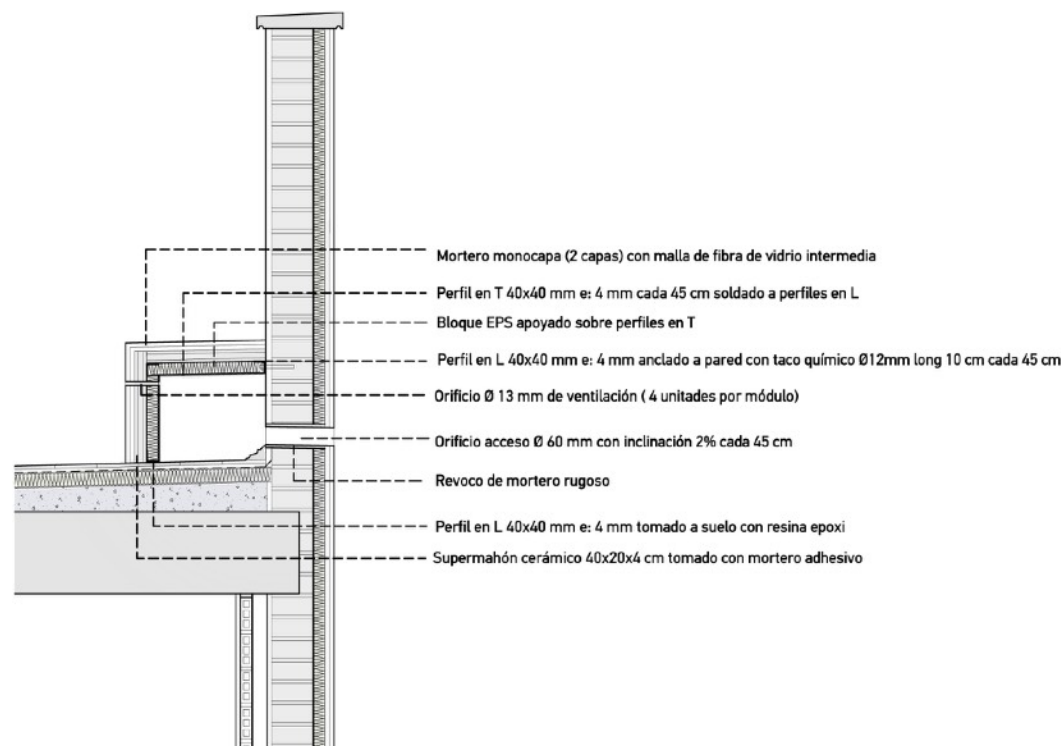
Adaptable para

- Vencejos
- Gorriones
- **Cualquier ave que requiera de oquedades** (en función del espacio disponible y del requerido por la especie [Consulta aquí](#)).

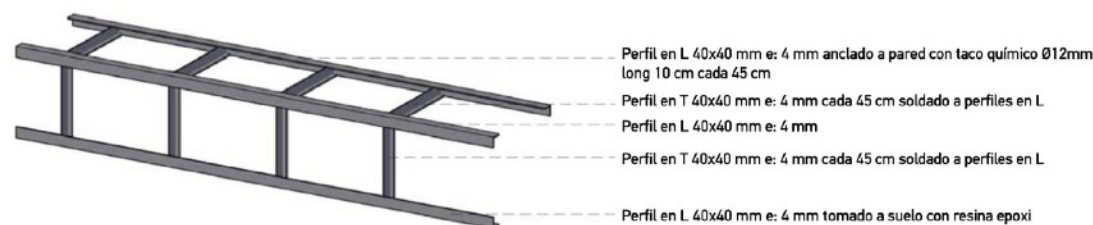
La cubierta a la catalana, si bien es una tipología constructiva que ha funcionado correctamente, tarde o temprano, comienza a presentar problemas por el deterioro de las baldosas cerámicas, sus juntas y problemas en el forjado. Cuando presenta problemas de filtración de agua lo más recomendable es retirar el pavimento y comprobar si las filtraciones han afectado también a las viguetas de forjado. Si las viguetas están afectadas, para poder repararlas, es necesario eliminar los tabiquillos conejeros, que son los responsables de sostener el pavimento generando la cámara de aire. Una vez eliminados los tabiquillos y reparadas las viguetas, normalmente se opta por ejecutar una cubierta invertida, prescindiendo de ejecutar la cámara de aire y colocando en sustitución, un aislamiento térmico y una lámina impermeabilizante.

El problema de este tipo de rehabilitación es que al perder la cámara de aire se pierde también el espacio potencial de nidificación. Una solución consistiría en conservar en el perímetro un volumen al cual las especies tengan acceso a través de los preexistentes orificios de ventilación y que a su vez, pueda realizar la función de banco en la cubierta.

Planos generales



SECCIÓN



CROQUIS ESTRUCTURA METÁLICA

Financiado por:



CP1_SC

avesyedificios.seo.org

Soluciones constructivas

Cubierta plana > Sobre pavimento > Integrado en banco > **Cubierta catalana reconvertida en plana convencional**

Imágenes



Banco perimetral en azotea de Barcelona.

Foto e iniciativa Laura Granell

Financiado por:

